



Partner

[erneuerbarheizen.ch](http://erneuerbarheizen.ch)

RAIFFEISEN  
casa 

  
SCHWEIZ

WOHNEN  
SCHWEIZ

Verband der Baugenossenschaften  
Association des Cooperatives d'habitation



  
casafair  
Eigentum  
mit Verantwortung

zawonet  
Verein  
Netzwerk  
zahlbar Wohnen

 wohnbau**genossenschaften** schweiz  
regionalverband zürich

**Was bringt  
mir eine energetische  
Sanierung?  
Was den Mieter/innen?**

**Wie  
kommuniziere  
ich mit meinen  
Mieter/innen im Rahmen  
einer energetischen Sanierung?**



Schweizerische Eidgenossenschaft  
Confédération suisse  
Confederazione Svizzera  
Confederaziun svizra

Bundesamt für Energie BFE

Bundesamt für Wohnungswesen BWO



**energieschweiz**



**Welche Vor- und Nachteile bietet mir die Sanierung einer Liegenschaft im bewohnten Zustand?**

**Soll die Sanierung gestaffelt oder in einem Schritt erfolgen?**



**Welche Kosten darf ich nach einer Sanierung auf den Mietzins übertragen?**

**Welche Vorteile bietet ein Zusammenschluss zum Eigenenergieverbrauch (ZEV)?**



# Bereitet Ihnen die energetische Sanierung Ihrer Liegenschaft Kopfzerbrechen?

Energetische Sanierungen sind mitunter eine komplexe Angelegenheit und stellen eine Herausforderung für alle Involvierten dar. Der Online-Ratgeber Renovabene begleitet Vermieterinnen und Vermieter vor, während und nach energetischen Gebäudesanierungen. Zudem unterstützt er den Austausch mit Mieterinnen und Mietern, denn dieser wirkt sich positiv auf den Baufortschritt und das Resultat der Sanierung aus. Kurze, verständliche Texte, gelungene Beispiele und weiterführende Informationen geben Antworten auf die wichtigsten Fragen rund um die energetische Sanierung von Mehrfamilienhäusern wie die folgenden:



**Lohnt sich der Beizug einer Immobilienfachperson für die Kommunikation mit der Mieterschaft?**

**Wann und wie soll ich die Mieterschaft erstmals über eine geplante Sanierung informieren?**



**Welche gesetzlichen Bestimmungen gilt es im Umgang mit der Mieterschaft zu berücksichtigen?**

Diese und weitere Fragen beantwortet  
[www.renovabene.ch](http://www.renovabene.ch)